

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

02.10.2019 № 59.1/323

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 3 статьи 39 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2019 год».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Е.С. Серова.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

С уважением,

и.о. главы Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

** октябрь 2019 года

Заседание №

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2019 год»

В соответствии с решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 613 «Об утверждении бюджета города Ростова-на-Дону», руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 614 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2019 год» следующие изменения:

в приложении:

в абзаце 9 раздела I слова «не менее 39 893,10 тыс. рублей» заменить словами «не менее 23 839,5 тыс. рублей»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (Климов И.В.).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

** октябрь 2019 года

Вносит:

Директор Департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону



Е.С. Серова

Визируют:

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике



С.А. Камбулова

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по
организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

 Начальник Правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2019 год»

В соответствии с пунктом 9 Положения о разработке Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону, утвержденного постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 22.11.2013 № 1275 первый раздел Прогнозного плана (программы) приватизации содержит информацию о структуре муниципального имущества, задачи приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год и плановый период, прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике (сферах управления) и прогноз поступления в городской бюджет полученных от продажи муниципального имущества денежных средств.

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 614 (ред. от 20.08.2019) "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2019 год" ожидаемый доход от реализации предлагаемого к приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону в 2019 году по КБК 914 1 14 02043 04 0000 410 установлен в размере 39 893,10 тыс. руб.

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.08.2019 № 736 внесены изменения в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 613 «Об утверждении бюджета города Ростова-на-Дону» в части изменения объема поступлений доходов в бюджет города на 2019 год по КБК 914 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу», которые составят 23 839,5 тыс. руб.

В связи с необходимостью приведения в соответствие информации о поступлениях денежных средств в городской бюджет от реализации предлагаемого к приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону, указанной в Прогнозном плане (программе) приватизации и аналогичной информации плана поступлений в 2019 году, необходимо внести изменения в абзац девятый раздела I Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2019 год в части указания ожидаемого дохода в размере 23 839,5 тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2019 год».

Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



Е.С. Серова

26.09.2019 № 59.6/2403
На № от

И.о. главы Администрации
города Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

Уважаемый Алексей Валентинович!

В соответствии с пунктом 9 Положения о разработке Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону, утвержденного постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 22.11.2013 года № 1275 первый раздел Прогнозного плана (программы) приватизации содержит информацию о структуре муниципального имущества, задачи приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год и плановый период, прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике (сферах управления) и прогноз поступления в городской бюджет полученных от продажи муниципального имущества денежных средств.

В связи с тем, что решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.08.2019 года № 736 внесены изменения в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 года № 613 «Об утверждении бюджета города Ростова-на-Дону» в части изменения объема поступлений доходов в бюджет города на 2019 год по КБК 914 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу», необходимо внести изменения в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2019 год.

Прошу Вашего разрешения на подготовку проекта решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2019 год» в части внесения изменений в абзац девятый раздела I Прогнозного плана по ожидаемым доходам от приватизации муниципального имущества в 2019 году: заменив «не менее 39 893,10 тыс. рублей» на «не менее 23 839,50 тыс. рублей».

Дополнительное выделение средств бюджета города Ростова-на-Дону не требуется.

С уважением,
заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по экономике



С.А. Камбулова



РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ от 21 декабря 2018 г. N 614

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ НА 2019 ГОД

Список изменяющих документов
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы
от 20.08.2019 N 732)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 N 123 "О принятии "Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону", руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума решила:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2019 год (приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону
З.В. НЕЯРОХИНА

Приложение
к решению
Ростовской-на-Дону
городской Думы "Об утверждении
Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
города Ростова-на-Дону
на 2019 год"

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ НА 2019 ГОД

Список изменяющих документов
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы
от 20.08.2019 N 732)

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2019 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Раздел I ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону в 2019 году

как части, формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, являются:

- приватизация муниципального имущества, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий;
- сокращение числа муниципальных унитарных предприятий;
- формирование доходов бюджета города.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации на основании экономической ситуации, проведения оценки рыночной стоимости имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Планируемые поступления в бюджет города предполагается обеспечить за счет продажи муниципального имущества и переходящей рассрочки платежей по объектам, реализованным субъектам малого и среднего предпринимательства, в рамках Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Программа формируется на основании предложений отраслевых (функциональных) или территориальных органов Администрации города Ростова-на-Дону, осуществляющих координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики, муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, иных заинтересованных лиц.

В соответствии с настоящей Программой в 2019 году планируется приватизировать следующие объекты муниципального имущества города Ростова-на-Дону: два объекта недвижимого имущества, один объект движимого имущества.

Исходя из анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону и опыта его продаж, в 2019 году по КБК 914 1 14 02043 04 0000 410 ожидается получение не менее 39893,10 тыс. рублей (с учетом переходящей рассрочки платежа по объектам, реализованным субъектам малого и среднего предпринимательства, в рамках Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и от реализации объектов, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на предшествующие годы).

Раздел II **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ,** **ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2019 ГОДУ**

Перечень **иног муниципального имущества города Ростова-на-Дону,** **подлежащего приватизации в 2019 году**

Недвижимое имущество:

№ п/п	Наименование муниципального имущества, кадастровый номер и его местонахождение,	Площадь объекта, кв. м	Сроки приватизации (квартал 2019 года)
Ворошиловский район			
1.	Нежилое помещение, к. N 18а, 48, 49б, 52, 53, 54, 55, 1-й этаж, литер А1, КН 61:44:0010501:4016, ул. Борко, 3/1	139,0	II - III

Ленинский район	
1.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.08.2019 N 732

Движимое имущество:

N п/п	Наименование	Сроки приватизации (квартал 2019 года)
1.	Автомобиль легковой ШЕВРОЛЕ НИВА VIN X9L21230060113482, регистрационный знак A815TX61	I - II

В 2019 году на основании предложений отраслевых (функциональных) или территориальных органов Администрации города Ростова-на-Дону, осуществляющих координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики, муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, иных заинтересованных лиц, в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2019 год будут вноситься дополнения в части приватизации муниципальных унитарных предприятий, находящихся в муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ, а также иного муниципального имущества.

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ от 20 августа 2019 г. N 736

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ РОСТОВСКОЙ-НА-ДОНУ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ БЮДЖЕТА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ НА 2019 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020 И 2021 ГОДОВ"

В связи с необходимостью внесения изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 N 613 "Об утверждении бюджета города Ростова-на-Дону на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов", руководствуясь статьями 21, 39 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума решила:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 N 613 "Об утверждении бюджета города Ростова-на-Дону на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов" следующие изменения:

1) в пункте 1:

в подпункте 1 цифры "34074651,3" заменить цифрами "34408873,3";

в подпункте 2 цифры "36509248,1" заменить цифрами "36843470,1";

в подпункте 3 цифры "14274702,2" заменить цифрами "14421729,7";

2) в пункте 2:

в подпункте 1:

цифры "31413421,0" заменить цифрами "31804269,8";

цифры "30572796,4" заменить цифрами "30574459,1";

в подпункте 2:

цифры "31413421,0" заменить цифрами "31804269,8";

цифры "30122796,4" заменить цифрами "30124459,1";

цифры "1754827,7" заменить цифрами "1696804,4";

цифры "1892704,3" заменить цифрами "1887240,4";

3) в пункте 7:

цифры "3780370,6" заменить цифрами "3895812,1";

цифры "3974020,3" заменить цифрами "3976875,7";

цифры "4060611,0" заменить цифрами "4062273,7";

4) в пункте 8:

цифры "2623446,1" заменить цифрами "2442622,3";

цифры "1923923,9" заменить цифрами "2275478,3";

5) в пункте 13:

в подпункте "в" подпункта 2:

слова "обучающихся" заменить словами "обучающимся";

цифры "25724,6" заменить цифрами "70724,6";

подпункт 3 дополнить подпунктом "д" следующего содержания:

"д) субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам на

проведение капитального ремонта многоквартирных домов на 2019 год в сумме 869,6 тыс. рублей.";

в подпункте 4:

в подпункте "а" цифры "12506,9" заменить цифрами "9823,4";

в подпункте "г" цифры "2880,0" заменить цифрами "5239,1";

в подпункте "е" цифры "514,1" заменить цифрами "812,3";

в подпункте "а" подпункта 5 цифры "50000,0" заменить цифрами "80000,0";

6) в пункте 16:

цифры "19805171,6" заменить цифрами "19992366,1";

цифры "16385455,6" заменить цифрами "16776304,4";

цифры "15616872,0" заменить цифрами "15618534,7";

в подпункте 1:

цифры "11629503,3" заменить цифрами "12009789,4";

цифры "12180157,8" заменить цифрами "12183012,9";

цифры "12383481,6" заменить цифрами "12385144,3";

в подпункте 2:

цифры "7567572,1" заменить цифрами "7318603,6";

цифры "3919497,5" заменить цифрами "4307491,2";

7) в приложении 5 добавить строку следующего содержания:

"914	1 14 13040 04 0000 410	Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны";
------	------------------------	---

8) приложение 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение 1
к решению
Ростовской-на-Дону
городской Думы
"Об утверждении бюджета
города Ростова-на-Дону
на 2019 год и на плановый
период 2020 и 2021 годов"

ОБЪЕМ ПОСТУПЛЕНИЙ ДОХОДОВ В БЮДЖЕТ ГОРОДА НА 2019 ГОД

тыс. руб.

Код БК РФ	Наименование	Сумма
1 00 00000 00 0000 000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	14421729,7
1 01 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	7656393,7
1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	7656393,7
1 01 02010 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за	7402901,7

1 12 01041 01 0000 120	Плата за размещение отходов производства	29486,5
1 13 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	27066,3
1 13 01000 00 0000 130	Доходы от оказания платных услуг (работ)	2356,5
1 13 01990 00 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ)	2356,5
1 13 01994 04 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов	2356,5
1 13 02000 00 0000 130	Доходы от компенсации затрат государства	24709,8
1 13 02060 00 0000 130	Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества	2834,5
1 13 02064 04 0000 130	Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов	2834,5
1 13 02990 00 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат государства	21875,3
1 13 02994 04 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов	21875,3
1 14 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	67249,0
1 14 02000 00 0000 000	Доходы от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением движимого имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	23936,2
1 14 02040 04 0000 410	Доходы от реализации имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	23839,5
1 14 02043 04 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	23839,5
1 14 02040 04 0000 440	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации запасов по указанному имуществу	96,7